Приложение

к приказу управления жилищно-

коммунального хозяйства администрации

города Благовещенска

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПАСПОРТ**

**муниципального проекта города Благовещенска**

**«Капитальный ремонт жилищного фонда»**

1. Основные положения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Краткое наименование проекта | Капитальный ремонт жилищного фонда | | Срок реализации проекта | 01 01.2025 | 31.12.2030 |
| Куратор проекта | Рудненок Виталий Александрович | | Заместитель мэра города Благовещенска | | |
| Руководитель проекта | Кирпиков Вадим Александрович | | Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска | | |
| Администратор проекта | Вишневский Виталий Юрьевич | | Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска | | |
| Связь с государственными программами (комплексными программами) Российской Федерации, Амурской области и с муниципальными программами города Благовещенска | 1. | Муниципальная программа | Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Благовещенска | | |
| 1.1. | Государственная программа (комплексная программа) Российской Федерации/ направление (подпрограмма) | - | | |
| 1.2 | Государственная программа (комплексная программа) Амурской области/ направление (подпрограмма) | - | | |

**2. Показатели проекта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели проекта | Уровень показателя | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482062)) | Базовое значение | | Период, год | | | | | | Признак возрастания/ убывания | Нарастающий итог | Информационная система (источник данных) |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1. | ОЗР отсутствует | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов, в которых необходимо провести капитальный ремонт | МП | процент | 0,0 | 2023 | 35,6 | - | - | 36,0 | 36,0 | 36,5 | Возрастающий | Да | На бумажном носителе |
| 2.2. | Увеличение количества устроенных накопителей жидких бытовых отходов в неблагоустроенном жилищном фонде | МП | единица | 0 | 2024 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | Возрастающий | Да | На бумажном носителе |

**2.1. Прокси-показатели проекта в 2025 году (отсутствуют)**

**3. План достижения показателей проекта в 2025 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Показатели проекта | Уровень показателя | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482062)) | Плановые значения по месяцам | | | | | | | | | | | На конец 2025 года |
| янв. | фев. | март | апр. | май | июнь | июль | авг. | сен. | окт. | ноя. |
| 1. | | ОЗР отсутствует | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | | Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов, в которых необходимо провести капитальный ремонт | | МП | процент | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | 35,6 |
| 2.2. | Увеличение количества устроенных накопителей жидких бытовых отходов в неблагоустроенном жилищном фонде | | МП | единица | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | 2 |

**4. Мероприятия (результаты) проекта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия (результата) | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482062)) | Базовое значение | | Период, год | | | | | | Характеристика результата | Тип мероприятия (результата) | Связь показателями проекта |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1. | ОЗР отсутствует | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Выполнен капитальный ремонт общего имущества МКД | квадратный метр | 0,0 | 2023 | 5 705,3 | - | - | 3859,8 | 1337,1 | 5028,5 | Площадь отремонтированного жилищного фонда МКД ( 2025 г –Ленина 148, Чайковского 197, Пролетарская ,55) | Оказание услуг (выполнение работ) | Доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов, в которых необходимо провести капитальный ремонт |
| 2.2 | Проведено обследование технического состояния конструкций жилищного фонда | штука | 39 | 2023 | 1 | - | - | 1 | - | - | Количество заключений по результатам обследования технического состояния конструкций жилищного фонда(2025г – МКД Ленина,113) |
| 2.3. | Разработана проектно-сметная документация на выполнение капитального ремонта общего имущества МКД | штука | - | 2023 | 3 | - | - | - | - | - | Количество проектно-сметной документации на выполнение капитального ремонта общего имущества МКД (разработка ПСД Чайковского, д.24, Ленина, д.148, Ленина, 113) |
| 2.4. | Выполнен ремонт жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны | штука | 0,0 | 2023 | 39 | - | - | - | - | - | Количество отремонтированного жилищного фонда МКД | Оказание услуг (выполнение работ) |
| 2.5. | Выполнено устройство накопителей жидких бытовых отходов в неблагоустроенном жилищном фонде | единица | 0,0 | 2023 | 2 | - | - | - | - | - | Количество устроенных накопителей жидких бытовых отходов в неблагоустроенном жилищном фонде | Оказание услуг (выполнение работ) | Количество устроенных накопителей жидких бытовых отходов в неблагоустроенном жилищном фонде |

**5. Финансовое обеспечение муниципального проекта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия (результата) и источники финансового обеспечения | | Объем финансового обеспечения по годам реализации (тыс. рублей) | | | | | | Всего (тыс. рублей) |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1. | ОЗР отсутствует | | | | | | | | |
| 2 | Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда | | | | | | | | |
| 2.1. | Выполнен капитальный ремонт общего имущества МКД | | 9 903,0 | 0,0 | 0,0 | 7 500,0 | 3 000,0 | 11 500,0 | 31 903,0 |
| 2.1.1. | Муниципальный бюджет, из них: | | 9 903,0 | 0,0 | 0,0 | 7 500,0 | 3 000,0 | 11 500,0 | 31 903,0 |
| 2.1.1.м | Местный бюджет | | 9 903,0 | 0,0 | 0,0 | 7 500,0 | 3 000,0 | 11 500,0 | 31 903,0 |
| 2.2. | Проведено обследование технического состояния конструкций жилищного фонда | | 219,5 | 0,0 | 0,0 | 748,3 | 0,0 | 0,0 | 967,8 |
| 2.2.1. | Муниципальный бюджет, из них: | | 219,5 | 0,0 | 0,0 | 748,3 | 0,0 | 0,0 | 967,8 |
| 2.2.1.м | Местный бюджет | | 219,5 | 0,0 | 0,0 | 748,3 | 0,0 | 0,0 | 967,8 |
| 2.3. | Разработана проектно-сметная документация на выполнение капитального ремонта общего имущества МКД | | 4 408,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 408,9 |
| 2.3.1. | Муниципальный бюджет, из них: | | 4 408,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 408,9 |
| 2.3.1.м | Местный бюджет | | 4 408,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 408,9 |
| 2.4. | | Выполнен ремонт жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны | 7 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 800,0 |
| 2.4.1. | | Муниципальный бюджет, из них: | 7 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 800,0 |
| 2.4.1.о | | Областной бюджет | 7 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 800,0 |
| 2.5. | | Выполнено устройство накопителей жидких бытовых отходов в неблагоустроенном жилищном фонде | 501,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 501,6 |
| 2.5.1. | | Муниципальный бюджет, из них: | 501,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 501,6 |
| 2.5.1.м | | Местный бюджет | 501,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 501,6 |
| ИТОГО ПО ПРОЕКТУ: | | | **22 833,0** | **0,0** | **0,0** | **8 248,3** | **3 000,0** | **11 500,0** | **45 581,3** |
| в том числе:  местный бюджет | | | 15 033,0 | 0,0 | 0,0 | 8 248,3 | 3 000,0 | 11 500,0 | 37 781,3 |
| областной бюджет | | | 7 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 800,0 |

**6. План исполнения городского бюджета в части бюджетных ассигнований, предусмотренных на финансовое обеспечение реализации муниципального проекта города Благовещенска в 2025 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия (результата) | | План исполнения нарастающим итогом (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | Всего на конец 2025 года (тыс. рублей) |
| янв. | фев. | март | апр. | май | июнь | июль | авг. | сен. | окт. | ноя. |
| 1. | ОЗР отсутствует | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Выполнен капитальный ремонт общего имущества МКД | | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | 9 903,0 |
| 2.2. | Проведено обследование технического состояния конструкций жилищного фонда | | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | 219,5 | 219,5 | 219,5 | 219,5 | 219,5 | 219,5 | 219,5 |
| 2.3. | Разработана проектно-сметная документация на выполнение капитального ремонта общего имущества МКД | | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | 4 408,9 | 4 408,9 | 4 408,9 | 4 408,9 | 4 408,9 |
| 2.4. | | Выполнен ремонт жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны |  |  |  | 7 800,0 | 7 800,0 | 7 800,0 | 7 800,0 | 7 800,0 | 7 800,0 | 7 800,0 | 7 800,0 | 7 800,0 |
| 2.5. | | Выполнено устройство накопителей жидких бытовых отходов в неблагоустроенном жилищном фонде | **-** | **-** | - | - | - | - | - | - | - | - | 501,6 | 501,6 |
| ИТОГО: | | |  |  |  | **7 800,0** | **7 800,0** | **8 019,5** | **8 019,5** | **12 428,4** | **12 428,4** | **12 428,4** | **12 930,0** | **22 833,0** |

**7. Дополнительная информация**

**Расчет показателя «**Доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов, в которых необходимо провести капитальный ремонт»

ДОПКОМКД = ОПОМКД / ОПМКДНПКР

где: «ДОПКОМКД» - доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов, в которых необходимо провести капитальный ремонт»;

«ОПОМКД» - общая площадь капитально отремонтированных многоквартирных домов;

«ОПМКДНПКР» - общая площадь многоквартирных домов в которых необходимо провести капитальный ремонт

Расчет показателя «Увеличениеколичества устроенных накопителей жидких бытовых отходов в неблагоустроенном жилищном фонде»

УКУНЖБО = КУНЖБО пред. пер. нараст. итогом + КУНЖБО тек пер.;

где:

УКУНЖБО – Увеличение количества устроенных накопителей жидких бытовых отходов в неблагоустроенном жилищном фонде;

КУНЖБО пред. пер. нараст. итогом - количество устроенных накопителей жидких бытовых отходов в неблагоустроенном жилищном фонде за предыдущий период нарастающим итогом;

КУНЖБО тек пер.- количество устроенных накопителей жидких бытовых отходов в неблагоустроенном жилищном фонде за текущий период.

Приложение 1 к паспорту муниципального

проекта города Благовещенска

«Капитальный ремонт жилищного фонда»

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ И ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

муниципального проекта города Благовещенска «Капитальный ремонт жилищного фонда»

1. Оценка влияния мероприятий (результатов) на достижение показателей проекта (отсутствует).

Приложение № 2

к паспорту муниципального проекта

города Благовещенска

«Капитальный ремонт жилищного фонда»

План реализации проекта

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия (результата), контрольные точки | Срок реализации | | Взаимосвязь | | Ответственный исполнитель | Адрес объекта (в соответствии с ФИАС) | Мощность объекта | | Объем финансового обеспечения (тыс. руб.) | Вид документа и характеристика мероприятия (результата) | Информационная система (источник данных) |
| начало | окончание | предшественники | последователи | единица измерения (по ОКЕИ) | значение |
| 1. | ОЗР отсутствует | | | | | | | | | | | |
| 2. | Капитальный ремонт жилищного фонда | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Мероприятие (результат) «Выполнен капитальный ремонт общего имущества МКД» | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Х | Х | Полякова Г.В. – начальник жилищного отдела управления ЖКХ города Благовещенска | Х | Х | Х | 9 903,0 | Х | Х |
| 2.1.К1 | Контрольная точка: «Подготовлено техническое задание» | Х | 01.08.2025 | Х | Х | Полякова Г.В. – начальник жилищного отдела управления ЖКХ города Благовещенска | Х | Х | Х | Х | Техническое задание | на бумажном носителе |
| 2.1.К2 | Контрольная точка:  «Проведены конкурсные процедуры» | Х | 01.09.2025 | Х | Х | Гоцкало В.С. –директор МУ «Городское управление капитального строительства» | Х | Х | Х | Х | Протокол | на бумажном носителе |
| 2.1.К3 | Контрольная точка «Заключен муниципальный контракт» | Х | 20.09.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Муниципальный контракт | на бумажном носителе |
| 2.1.К4 | Контрольная точка «Выполнены работы» | Х | 10.11.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Акт приемки выполненных работ | на бумажном носителе |
| 2.1.К5 | Контрольная точка «Принята работа» | Х | 15.12.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Акт выполненных работ | на бумажном носителе |
| 2.1.К6 | Контрольная точка «Осуществлена оплата» | Х | 15.12.2025 | Х | Х | Михайлова С.В. начальник управления бюджетного учета администрации города Благовещенска | Х | Х | Х | Х | Платежное поручение | на бумажном носителе |
| 2.2. | Мероприятие (результат) «Проведено обследование технического состояния конструкций жилищного фонда» | 10.04.2025 | 31.12.2025 | Х | Х | Гоцкало В.С. –директор МУ «Городское управление капитального строительства» | Х | Х | Х | 219,5 | Х | Х |
| 2.2.К1 | Контрольная точка: «Подготовлено тех. задание » | Х | 10.04.2025 | Х | Х | Гоцкало В.С. –директор МУ «Городское управление капитального строительства» | Х | Х | Х | Х | Техническое задание | на бумажном носителе |
| 2.2.К2 | Контрольная точка «Заключен муниципальный контракт» | Х | 11.04.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Муниципальный контракт | на бумажном носителе |
| 2.2.К3 | Контрольная точка «Работы выполнены» | Х | 30.05.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Акт приемки выполненных работ | на бумажном носителе |
| 2.3.К4 | Контрольная точка «Работы приняты» | Х | 10.06.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Акт выполненных работ | на бумажном носителе |
| 2.2.К5 | Контрольная точка «Представлена заявка на финансирование» | Х | 20.06.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Заявка | на бумажном носителе |
| 2.2.К6 | Контрольная точка «Осуществлена оплата» | Х | 25.06.2025 | Х | Х | Чепко Н.Ж. главный бухгалтер МУ «ГУКС | Х | Х | Х | Х | Платежное поручение | на бумажном носителе |
| 2.3. | Мероприятие (результат) «Разработана проектно-сметная документация на выполнение капитального ремонта общего имущества МКД» | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Х | Х | Цыба Е.В. начальник отдела проектных работ МУ «Городское управление капитального строительства» | Х | Х | Х | 4 408,9 | Х | Х |
| 2.3.К1 | Контрольная точка «Разработана проектно-сметная документация» (ул. Чайковского, 24) | Х | 21.05.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ПСД | на бумажном носителе |
| 2.3.К2 | Контрольная точка  «Разработана проектно-сметная документация» (ул. Ленина, 113) | Х | 31.07.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ПСД | на бумажном носителе |
| 2.3.К3 | Контрольная точка «Разработана проектно-сметная документация» (Ленина, 148) | Х | 30.09.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ПСД | на бумажном носителе |
| 2.3.К4 | Контрольная точка «Выполнены работы» ул. Чайковского, 24) | Х | 31.08.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Акт приемки выполненных работ | на бумажном носителе |
| 2.3.К5 | Контрольная точка «Выполнены работы» (Ленина, 113) | Х | 31.09.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Акт приемки выполненных работ | на бумажном носителе |
| 2.3.К6 | Контрольная точка «Выполнены работы» (Ленина, 148) | Х | 10.12.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Акт приемки выполненных работ | на бумажном носителе |
| 2.4. | Мероприятие (результат) Выполнен ремонт жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Х | Х |  | Х | Х | Х | 7 800,0 |  |  |
| 2.4.К1 | Контрольная точка «Заключено соглашения с Министерством социальной защиты населения Амурской области» | 10.03.2025 | 28.03.2025 | Х | Х | Полякова Г.В. – начальник жилищного отдела управления ЖКХ города Благовещенска | Х | Х | Х | Х | Соглашение | на бумажном носителе |
| 2.4.К2 | Контрольная точка «Заключено соглашение на предоставление субсидии юридическим лицам» | 01.04.2025 | 19.04.2025 | Х | Х | Полякова Г.В. – начальник жилищного отдела управления ЖКХ города Благовещенска | Х | Х | Х | Х | Соглашение | на бумажном носителе |
| 2.4.К3 | Контрольная точка «Принято и рассмотрено заявление на предоставление субсидии» |  |  | Х | Х | Полякова Г.В. – начальник жилищного отдела управления ЖКХ города Благовещенска | Х | Х | Х | Х | Заявление | на бумажном носителе |
| 2.4.К4 | Контрольная точка «Осуществлена выплата субсидии» | 30.11.2025 | 18.12.2025 | Х | Х | Зетрин П.В. – начальник финансового отдела управления ЖКХ города Благовещенска | Х | Х | Х | Х | Платежное поручение | на бумажном носителе |
| 2.4.К5 | Контрольная точка «Отчет по соглашению» | 18.12.2025 | 15.01.2026 | Х | Х | Полякова Г.В. – начальник жилищного отдела управления ЖКХ города Благовещенска | Х | Х | Х | Х | Отчет | на бумажном носителе |
| 2.5. | Мероприятие (результат) Выполнено устройство накопителей жидких бытовых отходов в неблагоустроенном жилищном фонде | 01.06.2025 | 31.12.2025 | Х | Х | Полякова Г.В. – начальник жилищного отдела управления ЖКХ города Благовещенска | Х | Х | Х | 501,6 | Х | Х |
| 2.5.К1 | Контрольная точка «Доведены лимиты» | Х | 27.06.2025 | Х | Х | Полякова Г.В. – начальник жилищного отдела управления ЖКХ города Благовещенска | Х | Х | Х | Х | Справка-уведомление | на бумажном носителе |
| 2.5.К2 | Контрольная точка: «Подготовлено тех. задание » | Х | 30.06.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Тех. задание | на бумажном носителе |
| 2.5.К3 | Контрольная точка «Заключен муниципальный контракт» | Х | 15.08.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Муниципальный контракт | на бумажном носителе |
| 2.5.К4 | Контрольная точка «Работы выполнены» | Х | 30.10.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Акт выполненных работ | на бумажном носителе |
| 2.5.К5 | Контрольная точка «Работы приняты» | Х | 17.11.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Акт приемки выполненных работ | на бумажном носителе |
| 2.5.К6 | Контрольная точка «Работы оплачены» | Х | 25.11.2025 | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Отчет | на бумажном носителе |